

Nota inviata via pec e mail

Al Signor Presidente
della Regione Siciliana
On. Nello Musumeci
presidente@certmail.regione.sicilia.it
segreteria.presidente@regione.sicilia.it

All'Assessore Regionale
delle Infrastrutture e della Mobilità
On. Marco Falcone
gabinetto.infrastrutture@regione.sicilia.it

Al Direttore Generale
del Dipartimento Regionale Tecnico
Arch. Salvatore Lizzio
dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it
area5.dipregionaletecnico@regione.sicilia.it

Al Dirigente Area 5/DRT
Ing. Giuseppe Cassata

Prot. n° 44/2021

Palermo, 07/06/2021

OGGETTO: Richiesta adeguamento prezzi dei materiali del settore dell'edilizia

On. PRESIDENTE,

come sicuramente a Lei noto, il periodo pandemico, oltre a creare gravi problemi per la salute e l'incolumità dei cittadini, ha generato notevoli problematiche in campo economico. In questo contesto si inserisce l'aumento eccessivo di parecchi materiali nel settore dell'edilizia, da sempre attività trainante per l'economia, in particolare quella siciliana.

Solo a titolo di esempio il prezzo dell'acciaio per le costruzioni ha subito in alcuni casi aumenti del 150% ed il polietilene del 120%, ma anche i prezzi del legno da costruzione e del calcestruzzo hanno subito notevoli incrementi.

In questo momento quindi è improcrastinabile la revisione del prezzario regionale siciliano, al fine di aggiornare alcuni prezzi ormai non più utilizzabili nei computi metrici estimativi che i professionisti tecnici, non solo gli ingegneri, redigono per i progetti commissionati dagli enti locali e dai privati.

Per i privati è da evidenziare, inoltre, un'altra emergenza legata ai progetti che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 110% (cd Superbonus 110), per i quali i computi metrici vanno redatti in conformità ai costi riportati nei prezzari regionali, pena la non congruità degli stessi e quindi l'improcedibilità delle pratiche da parte dell'Agenzia delle Entrate.

Per quanto sopra, Le chiediamo di intervenire al più presto presso la competente commissione regionale, al fine di provvedere con estrema urgenza all'adeguamento delle singole voci dei prezzi ai nuovi valori di mercato.

Certi di un Suo sollecito intervento, l'occasione è gradita per porgerLe

Distinti saluti.

IL SEGRETARIO

Franco Russo



IL PRESIDENTE

Elvira Restivo

